101No01-06

提案六：建築物屋頂層(無設置樓梯)是否須依本編第 38 條規定設置欄杆扶手，詳如說明，提請討論。(提案人：臺南市政府工務局建管科二股)

說明：一、依臺南市政府工務局 101.10.24 南市工管二字第 10108697962 函規定辦理。

二、依本編第 38 條第 1 項規定，設置於露臺…平屋頂及室內天井部份等之欄杆扶手高度不得小於 1.1 尺；十層以上者不得小於 1.2 公尺。

三、倘申請建造執照之建築物為平屋頂者，其無設置樓梯可提供民眾至屋頂層，是否得依上揭規定設置欄杆扶手？另倘僅設置鐵爬梯至屋頂層，是否仍得依上揭規定設置欄杆扶手？

臺南縣建築師公會意見：建築物如設置樓梯或爬梯通往屋頂層者，應依本編第 38 條規定規定設置欄杆扶手；如無設置樓梯或爬梯通往屋頂層者，其屋頂層之欄杆扶手得不需適用前揭規定限制。(屋頂層之定義建請予以明訂?)

決議：建築物屋頂層及屋頂突出物之屋面設置鐵爬梯者，無須依本編第 38 條規定規定設置欄杆扶手；倘設置樓梯者，則須依前揭規定設置欄杆扶手。